

§ 206

Sörfors 27:4, Sörfors 4:6

Diariennr: BN-2026/00380

Detaljplan för Sörfors 4:6 och Sörfors 27:4

Beslut

1. Byggnadsnämnden avslutar detaljplaneärendet för Sörfors 4:6 (BN-2024/00074).
2. Byggnadsnämnden avslutar detaljplaneärendet för Sörfors 27:4 (BN-2024/00093).
3. Byggnadsnämnden beslutar att fortsatt handläggning av de två ovan nämnda planärendena sker i nytt ärende, detaljplan för Sörfors 4:6 och 27:4 (BN-2026/00380).

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden har inlett planläggning inom Sörfors 4:6 (BN-2024/00074) och Sörfors 27:4 (BN-2024/00093). Syftet med detaljplanerna är planläggning av bostäder och skolverksamhet. Syftet är också att anpassa bebyggelse efter områdets topografi och beakta kultur- och naturvärden. Planarbetet ska påbörjas under hösten 2026. Eftersom områdena är geografiskt sammanhängande och har samma syfte bedöms det lämpligt att de hanteras i ett gemensamt ärende.



Planområdena Sörfors 4:6 och Sörfors 27:4. Sörfors by ligger nordväst om planområdena.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-09

Beredningsansvariga

Susanne Ohlsson, planarkitekt
Johanna Söderholm, planchef

Föredragande

Susanne Ohlsson, planarkitekt

Beslutsordning

Ordföranden finner att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till

Sökande i ärende BN-2024/00074 och BN-2024/00093.