

Delegationsbeslut

Diarienummer: BN-2023/01727

Allmänheten .

Stadsliden 3:10**Ärende:** Ändring av detaljplan för del av Stadsliden 3:10 Umestan**Sökande:** Lerstenen Umestan AB**Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan****Beslut om betydande miljöpåverkan****Ändring av detaljplan för Stadsliden 3:10 Umeå kommun,
Västerbottens län****Beslut**

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av planen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Byggnadsnämnden bedömer därför att en strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning inte behöver genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Preliminärt syfte med planen är att inom området skapa planmässiga förutsättningar för ny kontorsbyggnad samt påbyggnad av en våning på befintlig byggnad (postterminalen). Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen.

Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan identifierade miljöaspekter.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Umeå kommun

Postadress: 901 84 Umeå
Besöksadress: Skolgatan 31A
Telefon: 090-16 10 00 (växel)
Webbplats: www.umea.se/kommun

Detaljplan

Telefon: 090-16 64 90
Fax:
Mejladress: detaljplanering@umea.se
Webbplats: www.umea.se/detaljplanering

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Erika Nilsson, enhetschef Detaljplanering.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).