

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för del av fastigheten Sofiehem 2:1, inom Ålidhemsområdet i Umeå kommun, Västerbottens län

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del fastigheten Sofiehem 2:1. Planförslaget är på förnyad granskning och du kan lämna synpunkter senast 2 september 2025.

Planområdet ligger vid Gimoplan på Gimonäs, cirka 3,9 km från Umeå centrum och består av del av fastigheten Sofiehem 2:1. Vi handlägger ärendet med standardförfarande, med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanens syfte är att, med hänsyn till områdets karaktär, skapa förutsättningar för bostäder i högst två våningar i form av gruppboende eller motsvarande boendeform av varaktig karaktär som ligger inom ramen för Socialtjänstens ansvarsområde. Planen syftar även till att bevara träd av värde för stadsbilden och att säkerställa en trafiksäker miljö.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för förnyad granskning från 2025-08-13 till 2025-09-02

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning

Som underlag till planen finns även

- granskningsutlåtande

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/gimoplan
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/gimoplan
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2019/02225 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 2 september 2025.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Jens Salander

Planarkitekt

090-16 64 89

Jens.salander@umea.se