UMEÅ KOMMUN

Delegationsbeslut

Umeå kommun 2026-11-17
Diarienr: BN-2021/00753

Allmänheten

Beslut om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Kremlan 9 m. fl., Umeå kommun, Västerbottens län

Beslut

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Syftet med detaljplanen är att säkerställa och skapa planmässiga förutsättningar för befintlig gång- och cykelväg utmed Nydalavägen. Sökanden önskar ändra befintlig kvartersmark till allmän platsmark för att möjliggöra fastighetsreglering samt anpassa detaljplanen efter gällande förhållanden.
Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen. Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § *[och 10–13 §§]* miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Umeå kommun
Postadress: 901 84 Umeå
Besöksadress: Skolgatan 31A
Telefon: 090-16 10 00 (växel)
Webbplats: www.umea.se/kommun

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Ebba Sundström planarkitekt.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).