

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 23 februari 2022 kl. 09:00

Plats: Saluten, Stadshuset/Digitalt via Teams

Presskonferens kl. 16:00

Föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv 2022

Omedelbar justering

- 2 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till december 2021, ks2021/00293
– *Rune Brandt m.fl.*

Namnsättning

- 3 Ändrad utbredning av stadsdelsområdena Rödäng och Haga – *Anna Helmersson*
- 4 Rättelse av kvartersnamn på Tomtebo strand
– *Anna Helmersson*

Förvaltningsärenden

- 5 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 6 Remiss: Åtgärdsprogram för Umeå kommuns miljömål
– *Nicklas Fryksten*
- 7 Remiss: Förslag till reviderat beslut och skötselplan för naturreservatet Strömbäck-Kont i Umeå kommun
– *Clara Ganslandt*
- 8 Information från planeringsutskottets sammanträden 2022 – *Clara Ganslandt*

Kurser och konferenser

- 9 Utbildning om minoritetslagstiftningen
 – *Hannele Häkkinen*

Detaljplan

- 10 Godkännande: Detaljplan för del av Stöcke 13:7 m.fl.
 – *Clara Ganslandt*

Mer info: [Stöcke 13:7](#)

- 11 Rättelse av skrivfel: Detaljplan för Långviken 1:39
 – *Clara Ganslandt*

Planbesked

- 12 Planbesked för Röbbäck 30:60 m.fl. - inleda planläggning
 – *Harry Bertilsson*
- 13 Planbesked för Ström 8:1 - inte inleda planläggning
 – *Emma Teglund*
- 14 Planbesked för Johannelund 8 - inleda planläggning
 – *Jens Salander*
- 15 Planbesked för Norrfors 4:23 - inte inleda planläggning
 – *Liza Alcazar*

Förhandsbesked

- 16 Trehörningen 1:28 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag/bifall
 – *Henrik Axelsson*
- 17 Hössjö 1:17 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 18 Degernäs 36:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 19 Stöcke 14:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 20 Klabböle 17:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 21 Tavelsjö 29:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett
 enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

- 22 Haddingen 1:8 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus och garage. Beslutsförslag: avslag
– *Veronica Classon*
- 23 Ansmark 9:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 24 Sörfors 2:8 (2) - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 25 Kopplingen 7 - Fasadändring, rivning av farstukvist samt nybyggnad av skärmtak. Beslutsförslag: bifall/avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 26 Granskogen 14 - Fasadändring samt inredande av ytterligare bostad. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 27 Stadsliden 2:1 - Nybyggnad av återvinningscentral och plank. Beslutsförslag: bifall – *Baraa Markabi*
- 28 Stöcksjö 22:25 - Marklov för uppfyllnad. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 29 Borrmaskinen 20 - Rivning av parstuga. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 30 Vajan 5 - Ändrad användning från kallvind till tre lägenheter. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 31 Syllen 5 - Fasadändring och ändrad användning från lager till kontor. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 32 Regementet 2:1 - Nybyggnad av anläggning för inomhusträning och komplementbyggnad. Beslutsförslag: bifall – *Jesper Lundmark*

Tillsynsärenden

- 33 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 34 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 35 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*

- 36 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Mary Pettersson*
- 37 Information om tillsyn av idrottshallar med underspända
limträtakstolar – *Nicklas Fryksten*

Anmälningssärenden

- 38 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden
2022