

Miljö- och hälsoskyddsämnden

Tid: Torsdagen den 27 augusti 2020 kl. 13.00-15.35


Plats: Nolia, lokal Blomqvist

Beslutande

Andreas Sjögren (S), ordförande
Maja Westling (C)
Sandra Reinklou (S)
Dennis Larsson (S)
Joline Göttfert (M)
Mikael Thyni (M)
Mattias Nilsson (V)
Meta Tunell (L)
Lennart Frostesjö (MP)
Jari Prosi (S), tjänstgörande ersättare efter Nora Tabbouche (S)
Görel Sandström (V), tjänstgörande ersättare för Erik Danielsson (V)

Övriga deltagare Se sida 2.
Sammanträdet är öppet för allmänheten under §§ 83-89

Utses att justera Maja Westling (C)

Sekreterare  §§ 83-91
Ulla Aronsson

Ordförande 
Andreas Sjögren

Justerande 
Maja Westling

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ Miljö- och hälsoskyddsämnden
Sammanträdesdatum 2020-08-27
Anslaget har satts upp 2020-09-02
Anslaget tas ner 2020-09-24
Förvaringsplats: Umeå kommun/Miljö- och hälsoskydd

Underskrift 
Ulla Aronsson

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Patrik Esperí (S)
Åsa Bäckström (V)
Zacharias Tjäder (MP)

Tjänstepersoner

Daniel Nordström, miljö- och hälsoskyddschef
Ulla Aronsson, nämndsekreterare
Rune Brandt, förvaltningschef §§ 83-87 a)
Per Hänström, miljöplanerare, § 85
Marlene Olsson, naturvårdare, § 85
Ann-Carin Sjölander, konsumentrådgivare, §§ 83-87 a)
Tobias Eriksson, miljöinspektör, § 87 b)

Övriga

Anneli Örtqvist, Fairtrade Sverige, §§ 83-87 a)

§ 83**Information från förvaltningschefen****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Rune Brandt lämnar information kring följande:

- Ändringar i organisationen - MEX lämnar Samhällsbyggnad 2021-01-01
- Avdelningschef på Strategiskt stöd - Mikael Brändström, börjar 2020-09-01
- Ny taxa för byggnadsnämnden är på gång. Tas upp i septembersammanträdet.
- Covid -19 – uppdatering av läget, bl a beträffande distansarbete.
- Gemensam rutin med Vakin angående anslutning till kommunalt VA.
- Handlingsplan för bostadsbyggande.
- Grundläggande granskning av revisorerna – möte med presidiet den 2 september.
- Kommunen saknar e-arkiv. Ett sådant arkiv är viktigt för den digitala processen.

§ 84

Diarienumr: 2020-3971

Investeringsplan 2021-2024 – Översyn och eventuell revidering**Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

- att nämndens förslag till investeringsplan 2021–2024, beslutad 2020-03-26, § 32, kvarstår oförändrat, samt
- att nämndens förslag till investeringsprojekt utöver inriktningsram för åren 2021–2024 kvarstår oförändrat.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges beslut om budget 2021 och plan 2022–2024 är förskjutet till 26 oktober med anledning av de osäkra ekonomiska förutsättningarna som Coronapandemin medfört. Inför den fortsatta beredningen av budgeten har kommunstyrelsen 2020-06-02 beslutat att ge nämnderna i uppdrag att se över och revidera investeringsbudgeten 2021–2024 inklusive externförhyringarna i nu liggande förslag till investeringsbudget utifrån eventuella förseningar i projekt 2020. Revideringen ska ske utifrån principerna om genomförbarhet, volymökning och att vårda det vi redan har.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med förslag till beslut.

Bilaga: Förslag till investeringsplan 2021–2024.

Beredningsansvarig

Rune Brandt, samhällsbyggnadschef

Beslutet ska skickas till

KS Diarium

Anette Sjödin, controller

§ 85

Diariernr: 2017-31

**Yttrande i samråd om detaljplan för "Tomtebostrand",
BN-2016/01939****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Allmänna synpunkter

Miljö- och hälsoskyddsnämnden noterar att projektet Tomtebostrand har tagits fram i samverkan med flera byggaktörer och är tänkt att hålla en internationellt hög standard både på miljömässigt och socialt. Det bygger på samverkan och tillit och beräknas bli färdigutvecklat först om ca 20 år. Ambitionerna och resultatet så här långt är lovande. Detaljplanens syften är goda och stödjer en totalt sett hållbar stadsplanering inklusive kommunens miljömål för klimat, hållbart resande, vattenkvalitet och biologisk mångfald / ekosystemtjänster. En effekt är att biltrafiken från Tomteboområdet kan begränsas då fler får möjlighet att snabbt och enkelt ta sig med buss eller cykel in mot stan.

Samtidigt ser nämnden att samarbetet måste fortsätta och utvecklas med höga mål och konsekvent långsiktigt arbete för att kunna nå en riktigt god miljömässig hållbarhet i slutändan. Detaljplanen som den ser ut i samrådsskedet är ett steg i rätt riktning. Hur det hållbarhetsprogram och kvalitetsprogram som bifogats till planhandlingarna tillämpas och utvecklas kommer att bli nog så viktigt.

Inför beslut om kvalitetsprogram vill miljö- och hälsoskyddsnämnden ges möjlighet att lämna synpunkter.

Grönstruktur

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att det behövs bestämmelser i planen som anger egenskaper som ska präglade den ekologiska korridoren genom området, för att säkra att den fungerar för artspridning lång sikt. Korridoren är en viktig del av kommunens övergripande grönstruktur. Vår erfarenhet hittills är att det behövs egenskapsbestämmelser, även med de goda ambitioner som finns i planen och i byggnadsskedet, samt att kommunen tar fram en skötselplan för grönstrukturen m.m. Tidigare har intrång andra delar av gröna korridorer i Umeå lett till att de tappat, eller nu riskerar att tappa sin funktion. Det kan vara projekt där platsen väljs för ett bygge just för att den ligger i naturen eller att den som investerat mycket i sin nya lägenhet driver på för att få bättre utsikt och emellanåt till och med sågar ner träd.

Allmänhetens förväntningar på Tomtebostrand bygger till stor del på hur området illustreras. Planbeskrivningens illustrationer som visar grönkorridoren bör justeras för att bli mer realistiska sett till grönkorridorens struktur, inför granskningskedet och



vidare dialog med allmänheten och potentiella lägenhetsinnehavare. Nu ser det ut som det är i stort sett fri sikt genom skogsområdet.

Framtida arbete med grönytefaktorer är en viktig del av genomförandet. Verktøget bedöms ha stor potential för att säkra biologisk mångfald och en mängd gröna funktioner i staden. Grönytefaktorerna rör såväl biologisk mångfald som exempelvis dagvattenhantering och skönhetsvärden. De är ett verktyg som vi i Umeå ännu inte har så stor praktisk erfarenhet av, särskilt inte över tid. Kommunen behöver följa upp hur den tillämpas vid genomförandet av planen och för att säkra de prioriterade ekosystemtjänsterna på sikt.

Andra, mindre justeringar

En brandstation har kommit in sent i planarbetet och behöver, som det står i planbeskrivningen, utredas vidare efter samrådet. Ljud från uttryckande fordon blir en aspekt att hantera. Miljökonsekvensbeskrivningen och en del underlag till den behöver också utvecklas vidare efter samrådet.

Yrkande på sammanträdet

Görel Sandström (V) yrkar på följande tillägg:

”Inför beslut om kvalitetsprogram vill miljö- och hälsoskyddsnämnden ges möjlighet att lämna synpunkter”.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått förslaget på detaljplan på samrådsremiss. Tomtebostrand är en av Umeås största detaljplaner genom tiderna med möjlighet till cirka 3 000 bostäder och 70 000 kvm verksamhetsmark i form av kommersiell service, kontor och verksamheter av olika slag. Därutöver skapas även förutsättningar för kommunal service som en ny skola (F-6) samt ett antal förskolor och äldreboenden. Ändamålsenliga offentliga rum och platser såsom parker och torg tillskapas också i strategiska lägen inom planområdet. Bevarandet av en grönkorridor och Kolbäcken har varit en utgångspunkt i detaljplanen.

Planarbetet har bedrivits parallellt med att program för hållbarhet och kvalitet har tagits fram i en djupgående samverkan mellan kommunen och byggaktörer och i systematisk dialog med kringboende och andra Umebor. Miljö- och hälsoskydd har deltagit i arbetet, vilket tagit mycket tid för alla aktörer under de senaste två åren. Arbetet med Tomtebostrand har hittills varit storskaligt, komplext och drivits med höga ambitioner för social, ekonomisk och ekologisk hållbarhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med förslag till beslut.
Handlingar på kommunens webbplats

Beredningsansvariga

Per Hänström, miljöplanerare
Doris Grellmann, naturvårdare

Beslutet ska skickas till

Detaljplanering, detaljplanering@umea.se

§ 86

Diariennr: 2020-3973

Sammanträdestider för miljö- och hälsoskyddsnämnden 2021

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

- att sammanträden med miljö- och hälsoskyddsnämnden under 2021 hålls följande datum: 21 januari, 18 februari, 18 mars, 22 april, 20 maj, 17 juni, 26 augusti, 23 september, 21 oktober, 18 november och 16 december, samt
- att sammanträdena börjar kl 13.00.

Ärendebeskrivning

Miljö- och hälsoskydd har upprättat förslag till datum och tid för nämndsammanträden under 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med förslag till beslut.

Beredningsansvarig

Ulla Aronsson, koordinator



§ 87**Information****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande information lämnas till nämnden:

- a) Fairtrade City
Anneli Örtqvist, Fairtrade Sverige, och Ann-Carin Sjölander

- b) Tillsyn enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder
Tobias Eriksson



§ 88

Kurser och konferenser

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att Andreas Sjögren, Maja Westling, Dennis Larsson, Meta Tunell, Joline Göttfert, Lennart Frostesjö, Mattias Nilsson, Patrik Esperi och Åsa Bäckström ges möjlighet att delta vid temadag om stadsutveckling på Nolia den 2 september 2020.

Beslutsunderlag

Inbjudan till temadagen med program.

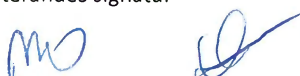


§ 89

Övriga frågor till kommande sammanträde

Vid kommande sammanträde önskar nämnden information om följande:

- Universitetsstaden - Hur planeringen fortgår (och ändrats), med fokus på Hamrinsberget och hur kommunen tänker där när det gäller rekreation, park, bostäder och verksamheter.
- Avloppstillsyn - Vad händer efter att tillsyn har utförts och det har beslutats om åtgärdskrav/förbud. När görs en uppföljning/ny tillsyn?



§ 90

Beslutsförteckning över delegerade ärenden

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Redovisning av ärenden beslutade med stöd av miljö- och hälsoskyddsnämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut för miljö- och hälsoskyddsnämnden 2020-08-27.

Beredningsansvarig

Ulla Aronsson



§ 91

Diariennr: 2019-5020

Ansökan om tillstånd att sälja tobak – Nya Bubblan**Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja Nya Bubblan AB, organisationsnummer 559197-6286, tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror vid Nya Bubblan, Kungsgatan 31, 90325 Umeå.

Tillståndet gäller tillsvidare i den lokal som angetts på ovan nämnda adress.

Beslutet meddelas med stöd av 5 kap 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Motivering

Enligt 5 kap 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter och yttranden att sökanden uppfyller lag om tobak och liknande produkters krav och att tillstånd att sälja tobak kan meddelas.

Ärendebeskrivning

Nya Bubblan AB har den 25 oktober 2019 ansökt om tillstånd enligt 5 kap 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088) att sälja tobak vid Nya Bubblan, Kungsgatan 31, 903 25 Umeå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med förslag till beslut

Bilaga: Utredning

Beslutet ska skickas till

Nya Bubblan AB

Länsstyrelsen i Västerbotten

Polismyndigheten

Folkhälsomyndigheten